HAPPY HABITAT

DES AIDES POUR RÉNOVER VOTRE LOGEMENT

Présentation du Programme
(2026-2028)

PÉRIGORD LIMOUSIN COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Communauté de communes Isle Loue Auvézère En Périgord

Agence nationale de l'habitat Anah

France Rénov'
Le service public pour mieux rénover mon habitat

RÉGION Nouvelle-Aquitaine

Dordogne PÉRIGORD LE DÉPARTEMENT dordogne.fr

SOLIHA SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

Votre équipe dédiée Happy Habitat

HAPPY HABITAT
DES AIDES POUR RÉNOVER VOTRE LOGEMENT

Référent Happy Habitat



Tom BOULDOIRE

Chargé d'opération

Expertise technique

Techniciens bâtiment & thermiciens
Diagnostics et préconisations travaux

Adaptation du logement

Ergothérapeute
Solutions pour le maintien à domicile

Accompagnement social

Conseillère en Économie Sociale et Familiale
Suivi social et financier renforcés

Gestion administrative

Conseillères habitat
Accompagnement administrative
Montage des dossiers de subventions

Happy Habitat 2019-2024 : un bilan éloquent !

HAPPY HABITAT
DES AIDES POUR RÉNOVER VOTRE LOGEMENT

14,2 M€
de travaux générés au bénéfice des artisans du territoire

8,2 M€
de subventions accordées

663
ménages aidés

78%
des objectifs atteints

Précarité énergétique	Maintien à domicile	Mal logement	Autres (façades, vacance)
363	275	16	22
54%	41%	2%	3%
ménages aidés	ménages aidés	ménages aidés	ménages aidés

💡 *Effet levier : pour 1€ investi par les communautés de communes → jusqu'à 34€ de travaux réalisés sur le territoire*

Un bénéfice pour l'ensemble du territoire

HAPPY HABITAT
DES AIDES POUR RÉNOVER VOTRE LOGEMENT

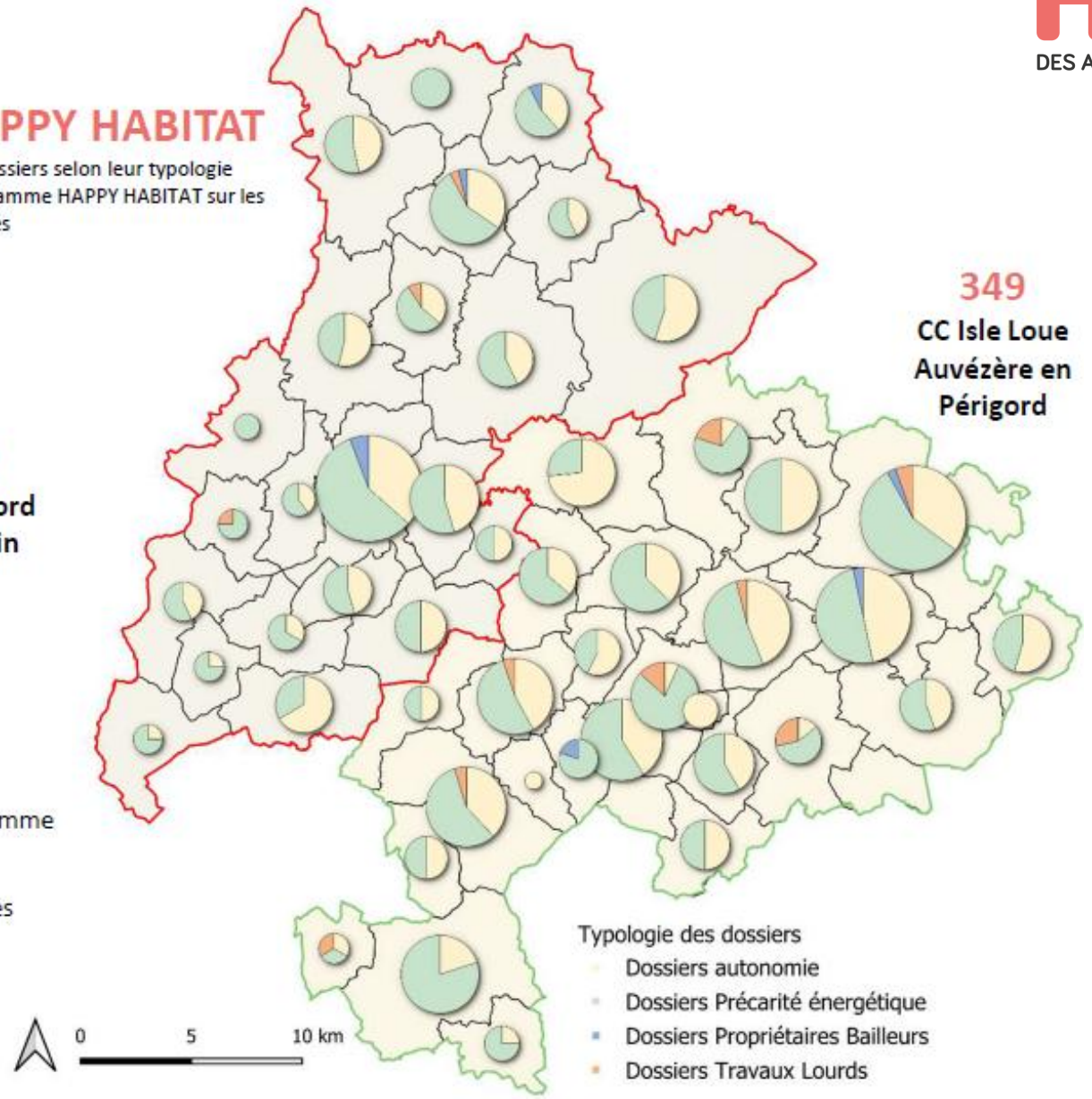
OPAH-RR HAPPY HABITAT

Répartition du nombre de dossiers selon leur typologie durant les 6 années du programme HAPPY HABITAT sur les différentes intercommunalités

314
CC Périgord Limousin

349
CC Isle Loue Auvézère en Périgord

TOTAL
Depuis le début du programme
663
dossiers ont été réalisés



Qui peut bénéficier de Happy Habitat ?

HAPPY HABITAT
DES AIDES POUR RÉNOVER VOTRE LOGEMENT

Renseignez-vous
05.33.12.01.17

Un conseil personnalisé pour tous les ménages !



Ouvert à tous !

TOUS les propriétaires

Sans condition de ressources

- Visite-conseil gratuite par un technicien
- Diagnostic personnalisé de votre logement
- Orientation vers les aides disponibles

Des aides pour les ménages modestes et les propriétaires bailleurs



Chauffage, isolation…

Propriétaires occupants et bailleurs modestes

Ressources modestes — rénovation énergétique



+60 ans ou handicap

Seniors & personnes handicapées

Maintien à domicile — adaptation



Propriétaire non-occupant

Propriétaires bailleurs

Logements locatifs — réhabilitation

Des subventions pour financer vos travaux

HAPPY HABITAT
DES AIDES POUR RÉNOVER VOTRE LOGEMENT

Aides nationales (Anah) + Aides des Communautés de Communes = Financement optimal pour vos travaux

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE GLOBALE

Ma Prime Rénov' Parcours Accompagné

- Ressources modestes & très modestes
- Isolation, chauffage, menuiseries, VMC...

Subvention Anah

60 à 80 %

MAINTIEN À DOMICILE

Ma Prime Adapt'

- Ressources modestes & très modestes
- Salle de bain, monte-escalier, rampe...

10% des 2 CC

Subvention Anah

50 à 70 %

RÉHABILITATION LOGEMENT DÉGRADÉ

Ma Prime Logement Décent

- Ressources modestes & très modestes
- Tous travaux de réhabilitation globale

Subvention Anah

60 à 80 %

RÉNOVATION LOGEMENT LOCATIF

Loc' Avantages

- Sans condition de ressources du propriétaire
- Conventionnement loyer Anah requis

Subvention Anah

25 à 35 %

Un accompagnement de A à Z par SOLIHA !

HAPPY HABITAT
DES AIDES POUR RÉNOVER VOTRE LOGEMENT

SOLIHA Dordogne accompagne les propriétaires depuis plus de 5 ans — une confiance renouvelée en 2026

1 — Vous souhaitez réaliser des travaux

Toute idée de rénovation est une bonne raison de nous contacter !

2 — Contact & vérification d'éligibilité

SOLIHA vérifie que votre projet est éligible aux aides Happy Habitat

3 — Visite gratuite du logement

Un technicien vient chez vous, sans frais, pour diagnostiquer votre logement

4 — Devis artisans de votre choix

Vous choisissez librement vos artisans — SOLIHA vous aide à comparer

5 — Montage & dépôt des dossiers d'aides

SOLIHA s'occupe de tout l'administratif pour maximiser vos subventions

6 — Travaux & versement des subventions

Les travaux démarrent. SOLIHA suit jusqu'au versement final des aides

⚠️ **Important : ne pas commencer les travaux avant d'avoir reçu l'accord écrit des financeurs**


AVANT
APRÈS
HAPPY HABITAT
DES AIDES POUR RÉNOVER VOTRE LOGEMENT


APRÈS
HAPPY HABITAT
DES AIDES POUR RÉNOVER VOTRE LOGEMENT
AVANT



HAPPY HABITAT

DES AIDES POUR RÉNOVER VOTRE LOGEMENT


AVANT
APRÈS
HAPPY HABITAT
DES AIDES POUR RÉNOVER VOTRE LOGEMENT


AVANT
APRÈS
HAPPY HABITAT
DES AIDES POUR RÉNOVER VOTRE LOGEMENT
RGE
Ets LACOTTE

Prendre RDV aussi simplement que sur Doctolib !

HAPPY HABITAT
DES AIDES POUR RÉNOVER VOTRE LOGEMENT

DES PERMANENCES SUR DEMANDE

Les propriétaires réservent leur créneau en ligne sur le site Happy Habitat

HAPPY HABITAT
DES AIDES POUR RÉNOVER VOTRE LOGEMENT

Visioconférence

Consultation à distance depuis chez soi

Appel téléphonique

Un simple appel pour répondre à vos questions

05.33.12.01.17

Rendez-vous physique

Rencontre sur site ou permanence locale

Une stratégie de communication pour toucher tous vos administrés

HAPPY HABITAT
DES AIDES POUR RÉNOVER VOTRE LOGEMENT

Communication traditionnelle

Panneaux d'affichage, articles de presse, bulletins municipaux et communautaires
Et sur Panneau Pocket

Facebook & site internet

Animation de la page Facebook Happy Habitat et du site web déjà existants

Nouveau : Instagram

Création d'un compte Instagram pour toucher un public plus large et plus jeune

Vidéos avant / après travaux

Témoignages de bénéficiaires — le meilleur argument pour convaincre !





Nouveaux supports : kakémonos, plaquettes, affiches… disponibles pour vos mairies

Réunions d'information : toucher les bons relais sur le territoire

HAPPY HABITAT
DES AIDES POUR RÉNOVER VOTRE LOGEMENT

Élus & secrétaires de mairie

Premiers relais de terrain

Vous êtes les premiers interlocuteurs de vos administrés. En connaissant Happy Habitat, vous pouvez orienter directement les ménages qui en ont besoin.

Le 09 Juin 2026
Nantheuil et Coulaures

Agents France Services & CIAS

Accompagnement social

Ces professionnels de l'accompagnement social rencontrent régulièrement des ménages en difficulté qui pourraient bénéficier de ces aides.

Le 06 Juillet 2026
Doodle en cours pour les EFS

Agents immobiliers, notaires, artisans

Relais professionnels

Ces professionnels interviennent lors des transactions ou travaux. Informés, ils peuvent recommander Happy Habitat à leurs clients propriétaires.



Réunions publiques
Le 14 Septembre à Excideuil
Le 21 Septembre à Thiviers

Des animations pour sensibiliser et mobiliser le territoire

HAPPY HABITAT
DES AIDES POUR RÉNOVER VOTRE LOGEMENT



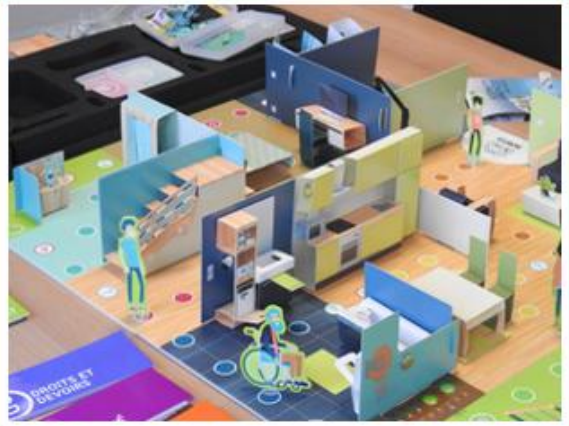
Balades thermographiques

Caméra thermique pour visualiser les déperditions de chaleur en temps réel. Très parlant pour convaincre de rénover !



Truck Adaptation

Camion aménagé + combinaison de vieillissement pour faire vivre l'expérience de la perte d'autonomie. Sensibilisation ludique.



Ateliers éco-gestes

Ateliers pratiques via un jeu de société pour adopter les bons gestes au quotidien et pouvoir réduire sa consommation d'énergie.



WALTER – jeu pédagogique

Jeu de sensibilisation à destination des élèves de CM1-CM2. Ludique et pédagogique pour les cycles 3.

Comment orienter vers Happy Habitat ?

HAPPY HABITAT
DES AIDES POUR RÉNOVER VOTRE LOGEMENT

🤝 Vous êtes un maillon essentiel du programme !

05.33.12.01.17

Vous rencontrez au quotidien des personnes qui ont besoin d'aide pour rénover ou adapter leur logement.
Votre rôle : faire le lien avec SOLIHA.

Chaque orientation compte ! 🚀

📄 En mairie / au guichet

Quand un administré parle de travaux, de factures d'énergie élevées ou de difficultés à se déplacer chez lui → remettez un flyer Happy Habitat

🏠 Lors des visites à domicile

Repérez les logements dégradés, froids en hiver, chauds en été, ou inadaptés à la perte d'autonomie → signalez à SOLIHA

📞 Orientez directement

Un simple appel ou courriel pour une prise de contact et enclencher une visite-conseil gratuite chez le ménage

🗂️ Aucune démarche à faire seul

SOLIHA gère l'intégralité du dossier : diagnostic, devis, subventions, suivi. Vous orientez, on s'occupe du reste.

♿ Perte d'autonomie / handicap

+60 ans ou situation de handicap : salle de bain adaptée, rampe, monte-escalier → Ma Prime Adapt' jusqu'à 70%

🌡️ Passoires thermiques & précarité

Ménage avec factures élevées, logement mal chauffé, moisissures → éligible à jusqu'à 80% de travaux financés

Pensez à installer les affiches et mettre à disposition les flyers !

HAPPY HABITAT

DES AIDES POUR RÉNOVER VOTRE LOGEMENT

Renseignez-vous

05.33.12.01.17

PÉRIGORD LIMOUSIN COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Communauté de communes Isle Loue Auvézère En Périgord

Agence nationale de l'habitat Anah

France Rénov'
Le service public pour mieux rénover mon habitat

Région Nouvelle-Aquitaine

Dordogne Périgord Le département dordogne.fr

SOLIHA SOLIDAIRES POUR L'HABITAT