



# 5 Zones d'Activités Economiques

*Accueillir votre projet  
dans de bonnes conditions*



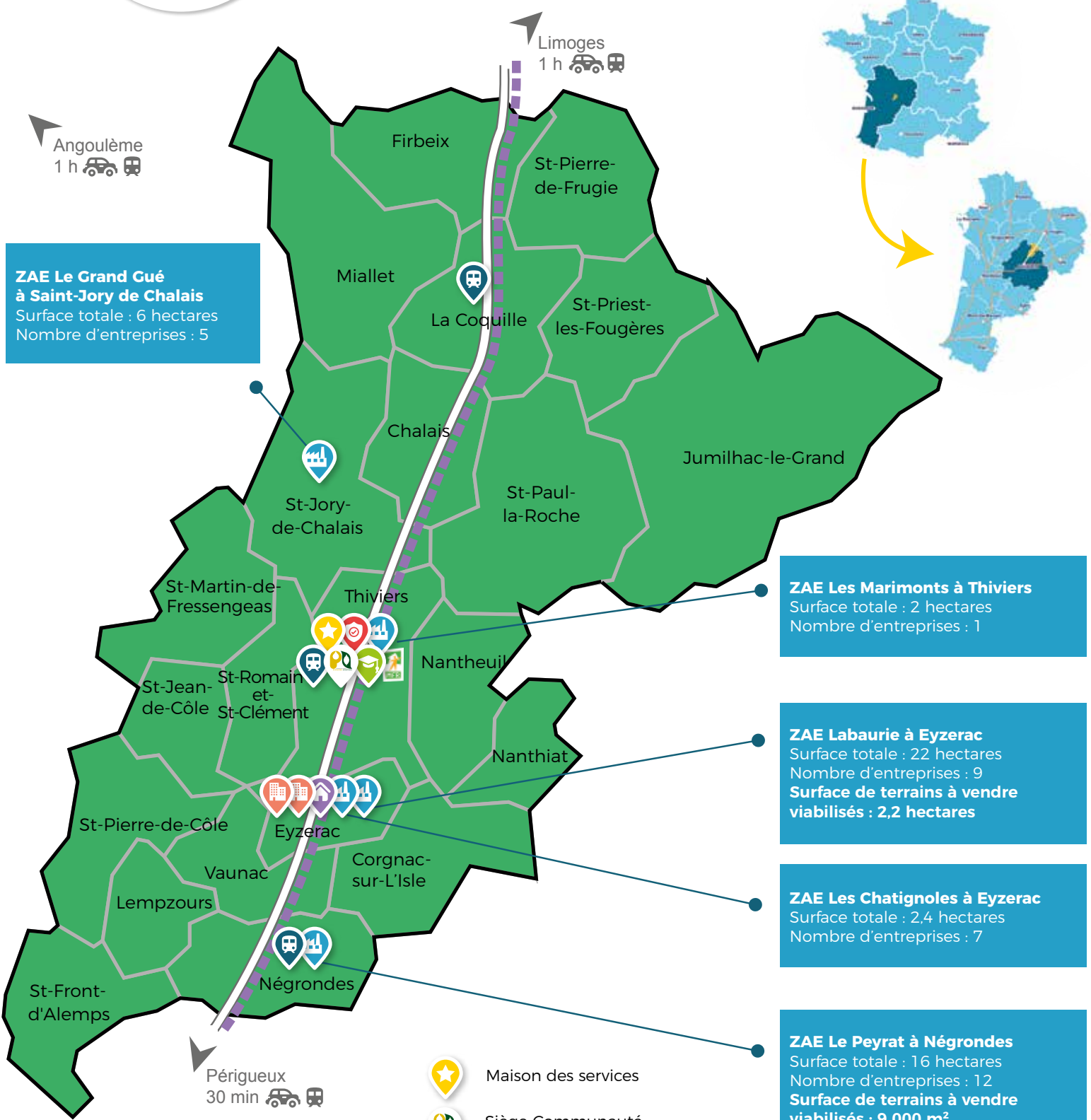
Communauté de communes  
PERIGORD LIMOUSIN



Communauté de communes  
PERIGORD LIMOUSIN

# Une implantation dynamique le long de la RN 21

Pour en savoir plus :  
Pôle Développement et Urbanisme  
05 53 620 616 / 06 18 95 51 98  
alexandre.bouvier@perigord-limousin.fr



**ZAE Le Grand Gué à Saint-Jory de Chalais**  
Surface totale : 6 hectares  
Nombre d'entreprises : 5

**ZAE Les Marimonts à Thiviers**  
Surface totale : 2 hectares  
Nombre d'entreprises : 1

**ZAE Labaurie à Eyzercac**  
Surface totale : 22 hectares  
Nombre d'entreprises : 9  
Surface de terrains à vendre viabilisés : 2,2 hectares

**ZAE Les Chatignoles à Eyzercac**  
Surface totale : 2,4 hectares  
Nombre d'entreprises : 7

**ZAE Le Peyrat à Négrondes**  
Surface totale : 16 hectares  
Nombre d'entreprises : 12  
Surface de terrains à vendre viabilisés : 9 000 m<sup>2</sup>

- Gare
- Lycée professionnel
- MFR
- RN21
- Voie ferrée
- Maison des services
- Siège Communauté de Communes
- Cluster Cuir/Luxe
- Zone d'activités
- Hôtel d'entreprises
- Bâtiment d'entreprises

Les tarifs de vente sont identiques pour toutes les zones d'activités :  
- 10 € hors taxe par m<sup>2</sup> pour les terrains viabilisés en façade de Route Nationale 21  
- 8 € hors taxe par m<sup>2</sup> pour les autres terrains viabilisés en Zone d'Activités

